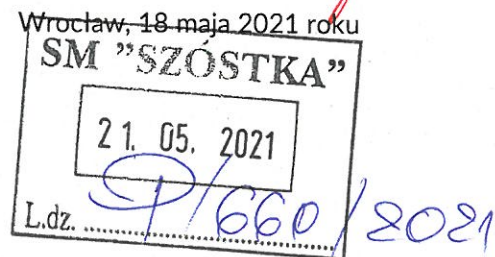


D+DT+GK+RN
21.05.2021

Sprawa: roboty budowlane
Adres: ul. Czesława Tańskiego 2-6, Wrocław
Nr kancelaryjny 7858/2021
Znak sprawy: PINB.WIK.5140.167.2021.GY
[i] Prosimy powoływać się na ten znak w korespondencji



Wydział Architektury i Budownictwa
Urzędu Miejskiego Wrocławia
50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8

Na podstawie art. 65 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, dalej k.p.a.), przekazuję w załączeniu pismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Szóstka” z 5.05.2021 r., zawierające w części wniosek o wygaszenie decyzji Prezydenta Wrocławia nr 5016 z 1.10.2012 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla inwestycji obejmującej 5 budynków biurowo-usługowych wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej na nieruchomości przy ul. Tańskiego 2-6 we Wrocławiu.

Zgodnie z ogólną zasadą ujętą w art. 19 k.p.a. – organy administracji publicznej przestrzegają z urzędu swojej właściwości rzeczowej i miejscowej. Reguła ta nakłada na każdy organ administracji publicznej szczególny obowiązek badania swojej właściwości w danej sprawie administracyjnej. Organ zanim merytorycznie rozpozna jakąkolwiek sprawę, obowiązany jest w pierwszej kolejności zweryfikować, czy na pewno posiada ku temu odpowiednie umocowanie w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

Po zapoznaniu się z pismem Spółdzielni Mieszkaniowej „Szóstka” z 5.05.2021 r., uznaliśmy, że w części „doprowadzenia do wygaszenia decyzji Prezydenta Wrocławia Nr 5016/2021 z 01.10.2012r. z powodu braku rozpoczęcia budowy na działkach nr 5/99 i nr 5/111, AM-3, obręb Gądów Mały przy ul. Tańskiego we Wrocławiu”, nie jesteśmy organem właściwym do rozpatrzenia wniosku.

Organem właściwym do podjęcia działań w trybie art. 37 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) jest organ administracji architektoniczno-budowlanej.

W związku z tym, przekazuję wniosek zgodnie z właściwością do Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia, celem jej załatwienia zgodnie z kompetencjami.

Jednocześnie informuję, że 30 kwietnia 2021 roku i 13 maja 2021 roku przeprowadziliśmy kontrole i ustaliliśmy, że na wskazanej nieruchomości znajdują się dwa zespoły kontenerów oraz dodatkowo dwa samodzielne kontenery stojące w pobliżu jednego zespołu – w załączeniu przekazuję uwierzytelnione kopie protokołów z naszych kontroli.

Proszę po zakończeniu postępowania o przesłanie informacji o jego wynikach, do naszego organu.

Z wyrazami szacunku

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
dla miasta Wrocławia
[Signature]
mgr inż. Przemysław Samocki

Otrzymują:

1. Wydział Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia
+ załączniki
2. PINB aa.

Do wiadomości:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Szóstka”