



**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Szóstka”**  
**sekretariat@smszostka.pl**

WAB-RI.6740.143.2021.EK-1  
 nr kan.12486/2021

Wrocław 29-04-2021

**Dotyczy:** udzielenia informacji.

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.04.2021 r. złożone drogą elektroniczną – w sprawie udzielenia informacji dotyczącej prac prowadzonych na działce nr **5/111, AR\_3**, obręb **Gądów Mały** (przy ul. Czesława Tańskiego) we Wrocławiu informuję, na podstawie rejestrów komputerowych prowadzonych przez Wydział Architektury i Budownictwa od 2000 r. oraz akt archiwalnych, że dla ww. nieruchomości została wydana pozytywna decyzja Prezydenta Wrocławia **Nr 5016/2012** z dnia 01.10.2012r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla inwestycji obejmującej budowę 5 budynków biurowo-usługowych, w tym w etapie 1 budynku A3, B2, w etapie 2 budynki A1, A2, B1 wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej: przyłącza kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, przełożenie istniejącej linii kablowej oświetlenia terenu, linie kablowe sterownicze, kanalizacji telekomunikacyjnej, linie kablowe nn i budową drogi p.poż. oraz przyłącza wody, przyłącza gazu, przyłącza kanalizacji telekomunikacyjnej (poza granicami działki inwestora) przyłącza kablowego nn ESV S.A. na nieruchomości działki nr 4/6, 4/15, 5/99, 5/111, 5/112, 5/114, 5/116, 4/14, 5/117, 5/110, 5/98, 5/109, 4/11, 5/348, 5/113, 5/115, AR\_3, obręb Gądów Mały przy ul. Tańskiego we Wrocławiu.

Wydział Architektury i Budownictwa **nie posiada wiedzy o planowanym zamierzeniu inwestycyjnym właściciela nieruchomości** a także nie uczestniczy w procesie realizacji inwestycji. Tut. Wydział zajmuje stanowisko tylko w toku prowadzonego postępowania administracyjnego i nie istnieje procedura polegająca na uzgadnianiu planowanej inwestycji z organem administracji architektoniczno - budowlanym przed złożeniem właściwego wniosku.

Jednocześnie informuję, że obecnie nie toczy żadne postępowanie w tut. Wydziale oraz **brak** jest złożonych wniosków dla działki nr **5/111, AR\_3**, obręb **Gądów Mały**.

Ponadto informuję, że na nieruchomości sąsiadujące z działką nr **5/111**:

- w dniu 08.03.2021 r. zostało przyjęte zgłoszenie zamierzenia budowlanego pod nazwą: przebudowa ul. Jerzego Bajana w zakresie budowy przejścia dla pieszych wraz z elektroenergetyczną linią kablową dla doświetlenia przejścia (dz. nr **5/115, AR\_3**, obręb **Gądów Mały**),
- w dniu 19.03.2021 r. wpłynął wniosek do tut. Wydziału w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji pod nazwą: przebudowa ul. Bajana wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w ramach obsługi komunikacyjnej zespołu budynków z częścią usługową w zakresie: Etap 2 (dz. nr **5/115, 5/391, 5/392, AR\_3**, obręb **Gądów Mały**) we Wrocławiu.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. aa.RI/EK – 1

Z-CIA DYREKTORA WYDZIAŁU

*Małgorzata Jordan*

Wydział Architektury i Budownictwa  
 pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław  
 tel. TCOM +48 71 777 77 77  
 fax +48 71 777 71 18  
 wab@um.wroc.pl  
 bip.um.wroc.pl