



Szóstka
Spółdzielnia Mieszkaniowa

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Szóstka”
54-129 Wrocław ul. Bajana 31a
tel.: 71 782 10 55 fax: 71 351 68 84
www.smszostka.pl
e-mail: sekretariat@smszostka.pl
NIP: 894-24-12-215 Regon: 931177150
KRS nr: 0000070952
Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej
we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy KRS

RN/D/DT/W/.../2020

Wrocław, dnia 25.08.2020r.

Gmina Wrocław
plac Nowy Targ 1-8,
50-141 Wrocław

dot.: remontu schodów zewnętrznych (skarpowych) przy ul. Szybowcowej we Wrocławiu.

Rada Nadzorcza wraz z Zarządem Spółdzielni Mieszkaniowej „Szóstka” z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Bajana 31a, w związku z licznymi wnioskami mieszkańców Spółdzielni, zwraca się z prośbą o wykonanie remontu schodów skarpowych wzdłuż ulicy Szybowcowej 56 - 74 (działki nr 5/353 i 5/355, AM-3, obręb Gądów Mały we Wrocławiu).

Prośbę motywujemy tym, iż zaobserwowaliśmy w ostatnim czasie **znaczne pogorszenie się stanu technicznego biegów schodowych**, polegające na występowaniu znacznych ubytków na krawędziach łączących stopnicę z podstopnicą, zapadanie się powierzchni stopnicy, dodatkowo występują duże różnice w wysokościach stopni w jednym biegu schodowym i wynoszą one od 7,0 cm do 15,0 cm co jest szczególnie niebezpieczne. Powyższe nieprawidłowości utrudniają bezpieczne korzystanie z biegów schodowych i mogą narażać użytkowników ciągów pieszych na kontuzje i urazy, a Gminę Wrocław na odszkodowania. Stan ten stanowi zagrożenie nie tylko dla osób starszych, chorych, czy dzieci, ale także dla pełnosprawnych pieszych.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 61 Prawa Budowlanego - *Obowiązki właściciela lub zarządcy przy utrzymywaniu obiektu*, prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby i jak najszybsze wykonanie remontu, co w znacznej mierze przyczyni się do poprawienia bezpieczeństwa w ruchu pieszym w rejonie ul. Szybowcowej.

Prosimy o odpowiedź zwrotną na kiedy zostaną zaplanowane prace.

Załączniki:

1. zdjęcia schodów
2. mapa z oznaczeniem schodów

Z-ca Przewodniczącego
Z-ca Dyrektora Spółdzielni
inż. Aneta Migas

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni
mgr inż. Daniel Ryglowski

Z-ca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej
Maria Galant-Pater

Do wiadomości:

1. Adresat
2. Pan Michał Piechel, Radny Rady Miejskiej Wrocławia - Biuro Rady Miejskiej, 50-107 Wrocław, ul. Sukiennice 9,
3. Pan Zbigniew Słysz, Komendant Straży Miejskiej Wrocławia, 50-001 Wrocław, ul. Graniczna 5/7,
4. ZDiUM, 53-633 Wrocław, ul. Długa 49,
5. Pan Wojciech Mazij, Przewodniczący Rady Osiedla Gądów-Popowice Płd., ul. Lotnicza 22, 54-155 Wrocław,
6. a/a

Załącznik nr 1





clw

